

ランドソリューション通信バックナンバーリスト

2025.9.25現在

| 【シリーズもの】                                 |                      |                                                     |
|------------------------------------------|----------------------|-----------------------------------------------------|
| <b>シリーズ「土壌汚染リスク量化」</b>                   |                      |                                                     |
| S1-1                                     | 2013年10月号            | STEP1 地歴調査                                          |
| S1-2                                     | 2013年11月号            | STEP2 システム評価                                        |
| S1-3                                     | 2013年12月号            | STEP3 フェーズ1.5                                       |
| S1-4                                     | 2014年1月号             | STEP4 コストキャップ保証                                     |
| S1-5                                     | 2014年2月号             | ”セール&リースバック支援プログラム“のご紹介                             |
| <b>シリーズ「不動産取引と土壌汚染調査・対策とのカンケイ」</b>       |                      |                                                     |
| S2-1                                     | 2014年3月号             | 調査は、どこまでやればいいのか？                                    |
| S2-2                                     | 2014年4月号             | 土壌汚染調査のおおまかな流れについて                                  |
| S2-3                                     | 2014年5月号             | 概況調査・表層個別調査の際の試料採取について                              |
| S2-4                                     | 2014年6月号             | 詳細調査の際の試料採取について                                     |
| S2-5                                     | 2014年7月号             | 売主対策スキームと買主対策スキームについて                               |
| S2-6                                     | 2014年8月号             | 土壌汚染が建物の下にあるときの対策見積もりの考え方                           |
| S2-7                                     | 2014年9月号             | 第3のスキーム、地位譲渡スキームについて                                |
| <b>シリーズ「法令ルールと実務」</b>                    |                      |                                                     |
| S3-1                                     | 2014年10月号            | 土壌汚染に関する法令ルールには、どんなものがある？                           |
| S3-2                                     | 2014年11月号            | 土壌汚染対策法が定める調査の契機：3条調査                               |
| S3-3                                     | 2014年12月号            | 土壌汚染対策法が定める調査の契機：4条調査                               |
| S3-4                                     | 2015年1月号             | 面積規定：地方自治体の独自ルール                                    |
| S3-5                                     | 2015年2月号             | 区域の申請：土壌汚染対策法第14条のご紹介                               |
| S3-6                                     | 2015年3月号             | 区域、という法規制との付き合い方について                                |
| S3-7                                     | 2015年4月号             | 区域の解除                                               |
| S3-8                                     | 2015年5月号             | 水質汚濁防止法                                             |
| <b>シリーズ「不動産取引におけるランドソリューション機能の使いどころ」</b> |                      |                                                     |
| S4-1                                     | 2016年4月号             | ブラウンフィールド問題                                         |
| S4-2                                     | 2016年5月号             | 地歴調査の新たな利用方法をご提案します                                 |
| S4-3                                     | 2016年6月号             | 掘らずに算出、簡易リスク評価のご紹介                                  |
| S4-4                                     | 2016年7月号             | フェーズ1.5調査による土壌汚染リスク量化                               |
| S4-5                                     | 2016年8月号             | コストキャップ保証～工場移転するけど、稼働中に売買契約したい                      |
| S4-6                                     | 2016年9月号             | コストキャップ保証～期間リスクのお話                                  |
| S4-7                                     | 2016年10月号            | 工場閉鎖・建替時のお手伝い：法令調査実施プログラムのご紹介                       |
| S4-8                                     | 2016年11月号            | 借地の開始時・終了時のお手伝い：原状回復支援プログラムのご紹介                     |
| <b>シリーズ「不動産売却時の法対応及びポイント」</b>            |                      |                                                     |
| S5-1                                     | 2017年4月号             | 法対応が必要なケース                                          |
| S5-2                                     | 2017年5月号             | 土壌汚染対策法 第4条とは？                                      |
| S5-3                                     | 2017年6月号             | 自主調査の活用                                             |
| S5-4                                     | 2017年7月号             | 土壌汚染対策法 第3条とは？                                      |
| S5-5                                     | 2017年8月号             | 土壌汚染対策法 第3条には「調査猶予」のルールがあります                        |
| S5-6                                     | 2017年9月号             | 工場敷地の切り売りをするときには？                                   |
| <b>シリーズ「工場物件の売却事案における調査・対策実務について」</b>    |                      |                                                     |
| S6-1                                     | 2018年4月号             | 土壌汚染調査は地歴調査からスタート！                                  |
| S6-2                                     | 2018年5月号             | 土壌汚染状況調査の実務ポイントご紹介！                                 |
| S6-3                                     | 2018年6月号             | 土壌汚染対策工事の工法「浄化型」ご紹介！                                |
| S6-4                                     | 2018年7月号             | 土壌汚染対策工事の工法「管理型」ご紹介！                                |
| S6-5                                     | 2018年8月号             | 土壌汚染対策工事は誰が実施すべきか？                                  |
| S6-6                                     | 2018年9月号             | 稼働中工場の売却時の課題                                        |
| S6-7                                     | 2018年10月号            | 工場稼働中の調査・対策を行うメリット                                  |
| <b>シリーズ「土壌調査・対策の周辺事情」</b>                |                      |                                                     |
| S7-1                                     | 2019年5月号             | 行政担保について                                            |
| S7-2                                     | 2019年6月号             | 地歴調査の重要性／東京都環境確保条例                                  |
| S7-3                                     | 2019年7月号             | 土対法以外の調査物質／大阪府環境保全条例                                |
| S7-4                                     | 2019年8月号             | 汚染残置での土地活用事例／名古屋環境保全条例                              |
| S7-5                                     | 2019年9月号             | リスクコミュニケーション概論／汚染情報届出ルールをもつ自治体                      |
| S7-6                                     | 2019年10月号            | リスクコミュニケーション事例／独自の面積要件を定めている自治体                     |
| S7-7                                     | 2019年11月号            | 土木工事の際の残土リスクについて                                    |
| S7-8                                     | 2019年12月号            | もらい汚染リスクについて                                        |
| <b>シリーズ「設備工事に先立って汚染対策を実施するシリーズ」</b>      |                      |                                                     |
| S8-1                                     | 2020年9月号             | 早めに地歴調査。4つのメリット                                     |
| S8-2                                     | 2020年10月号            | 操業中ならフェーズ1.5調査で汚染状況を把握                              |
| S8-3                                     | 2020年11月号            | 操業中の汚染対策工事。3つのメリット                                  |
| S8-4                                     | 2020年12月号            | バイオジェット工法のご紹介                                       |
| <b>シリーズ「土壌汚染一問一答」</b>                    |                      |                                                     |
| S9-1                                     | 2021年4月号             | 地歴調査って何をやるの？何が必要なの？                                 |
| S9-2                                     | 2021年5月号             | VOC汚染はこわい？VOC汚染対策は難しい？                              |
| S9-3                                     | 2021年6月号             | 自然由来の土壌汚染について教えて！                                   |
| S9-4                                     | 2021年7月号             | 埋立土砂由来の土壌汚染について教えて！                                 |
| S9-5                                     | 2021年8月号             | 土壌汚染をきれいにしてからでないと売却できない？                            |
| S9-6                                     | 2021年9月号             | 地歴調査のみで売却できる？                                       |
| <b>シリーズ「操業中の土壌汚染対策」</b>                  |                      |                                                     |
| S10-1                                    | 2022年2月号             | 操業中の汚染対応って、どうしたらいいの？                                |
| S10-2                                    | 2022年3月号             | 操業中に土壌汚染が見つかったしまったら？                                |
| S10-3                                    | 2022年5月号             | 操業中の先行汚染対策工事に向けて                                    |
| S10-4                                    | 2022年6月号             | 含有量基準不適合土壌の《管理型》対策方法とは                              |
| S10-5                                    | 2022年7月号             | 溶出量基準不適合土壌の《管理型》対策方法とは                              |
| S10-6                                    | 2022年8月号             | 基準不適合土壌の《浄化型》対策方法とは                                 |
| S10-7                                    | 2022年9月号             | バイオレメディエーションの進化技術                                   |
| <b>シリーズ「土壌汚染リスクの“見える化”」</b>              |                      |                                                     |
| S11-1                                    | 2022年10月号            | 土壌汚染リスクの定量評価機能＝コメント書と地歴調査                           |
| S11-2                                    | 2022年11月号            | 掘らずに見切る定量評価システム「土壌汚染リスク簡易評価」とソイルインサイト               |
| S11-3                                    | 2022年12月号            | リスク量化機能「フェーズ1.5調査」と「コストキャップ保証」                      |
| <b>シリーズ「クリタグループの土壌・地下水浄化事業承継関連」</b>      |                      |                                                     |
| S12-1                                    | 2023年4月号             | クリタグループの土壌・地下水浄化事業承継について                            |
| S12-2                                    | 2023年7月号             | VOC汚染状況の詳細把握手法・ダイレクトセンシングの紹介                        |
| <b>シリーズ「PFAS関連」</b>                      |                      |                                                     |
| T8-1                                     | 2023年8月号             | いま話題のPFASとは、いったい何？                                  |
| T8-2                                     | 2023年12月号            | PFAS規制に新たな展開が。化審法の第一種特定化学物質にPFHxSが追加。               |
| T8-3                                     | 2024年6月号<br>2025年2月号 | 米EPAがPFASについて厳しい飲料水基準発表。日本はどうする？<br>水道水の基準策定&検査義務化へ |

| 【特集もの】                                                  |              |                                                |
|---------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------|
| <b>特集「コストキャップ保証とは」</b>                                  |              |                                                |
| T1-1                                                    | 2015年6月号     | コストキャップ保証は、売り手にも買い手にも使い勝手よし！                   |
| T1-2                                                    | 2015年7月号     | コストキャップ保証は、汚染対策費用を保証するだけじゃない！                  |
| <b>特集「簡易リスク評価とは」</b>                                    |              |                                                |
| T2-1                                                    | 2015年8月号     | 掘らずに見切る、ランドソリューションが開発したリスク量化機能                 |
| <b>特集「怖い？怖くない？VOCによる環境汚染」</b>                           |              |                                                |
| T3-1                                                    | 2015年9月号     | 早期発見・早期治療のご提案                                  |
| T3-2                                                    | 2015年10月号    | 工場稼働中でもできる効果的な早期治療方法のご紹介                       |
| <b>特集「ランドソリューションのレポート評価とは」</b>                          |              |                                                |
| T4-1                                                    | 2016年2月号     | レポート評価はセカンドオピニオン！                              |
| <b>特集「M&amp;Aや事業譲渡案件における土壌汚染リスク対応」</b>                  |              |                                                |
| T5-1                                                    | 2017年10月号    | 土壌汚染リスク量化プランのご提案                               |
| <b>特集「事業由来の汚染以外の土壌汚染に関する法規制について」</b>                    |              |                                                |
| T6-1                                                    | 2021年1月号     | 自然由来特例区域、埋立特例区域、埋立地管理区域、臨海部特例区域                |
| (S9-3)                                                  | 2021年6月号     | 自然由来の土壌汚染について教えて！                              |
| (S9-4)                                                  | 2021年7月号     | 埋立土砂由来の土壌汚染について教えて！                            |
| <b>特集「ランドソリューションの新機能」</b>                               |              |                                                |
| T7-1                                                    | 2021年10月号    | 土壌汚染リスク量化のための新ツール『Soilinsight』をご紹介             |
| T7-2                                                    | 2021年11月号    | 土壌汚染リスクを見える化して不動産の有効活用を！                       |
| <b>インタビュー：㈱ランドマネジメントに聞きました</b>                          |              |                                                |
| I1-1                                                    | 2022年4月特別号   | M&A保険の取扱開始について                                 |
| <b>特集「ランドソリューションの環境DD」</b>                              |              |                                                |
| T9-1                                                    | 2024年3月号     | 環境リスクを見える化！ランドソリューションの環境DDをご紹介。                |
| <b>特集「土壌・地下水汚染関連法令ルール」</b>                              |              |                                                |
| T10-1                                                   | 2024年8月号     | 調査が必要になるのはどんなとき？おぼえておきたい法令ルールを解説               |
| T10-2                                                   | 2024年10月号    | 土壌汚染がある土地への規制、おぼえておきたい法令ルールを解説                 |
| T10-3                                                   | 2024年12月号    | 区域指定された土地でやってはいけないこと、おぼえておきたい法令ルールを解説          |
| <b>特集：新サービス『Land Information Library Service』</b>       |              |                                                |
| T11-1                                                   | 2025年6月号     | 『Land Information Library Service』の本格展開を開始しました |
| <b>特集：環境デュー・ディリジェンスを活用した新サービス</b>                       |              |                                                |
| T12-1                                                   | 2025年9月号     | 環境デュー・ディリジェンスを活用した定期健康診断                       |
| 【法改正関連】                                                 |              |                                                |
| <b>2017年4月1日にクロロエチレンが特定有害物質に追加されること</b>                 |              |                                                |
| L1-1                                                    | 2015年11月号    | 土壌汚染対策法の施行後はじめての物質追加！                          |
| L1-2                                                    | 2016年3月号外号   | 追加施行は2017年4月1日、そのとき何が起ころ？                      |
| L1-3                                                    | 2017年1月号     | 速やかな行政協議、および適切な対策手法の選定をしましょう！                  |
| <b>2020年4月1日から、汚染のおそれがある土地では900㎡以上の工事から土壌調査が必要になること</b> |              |                                                |
| L2-1                                                    | 2017年6月16日号外 | 土壌汚染対策法の一部を改正する法律案可決！                          |
| L2-2                                                    | 2019年3月号     | 土壌汚染対策法改正の第二段階目の施行内容                           |
| <b>2021年4月1日に、トリクロロエチレンとカドミウムの基準が改定されること</b>            |              |                                                |
| L3-1                                                    | 2020年6月号     | トリクロロエチレンとカドミウムの基準改定について                       |
| L3-2                                                    | 2020年10月号外号  | トリクロロエチレンとカドミウムの基準改定に伴う運用詳細について                |
| <b>2019年4月1日から、区域内掘削に関する規制が緩和されていること</b>                |              |                                                |
| L4-1                                                    | 2020年7月号     | 区域内掘削の規制緩和と、要措置区域での形質変更禁止の例外規定について             |
| <b>区域内での工事に際しての注意事項</b>                                 |              |                                                |
| L5-1                                                    | 2021年12月号    | 形質変更時要届出区域での開発における土壌対応                         |
| L5-2                                                    | 2022年1月号     | 認定調査の際の調査対象物質を絞り込みたい！                          |
| 【Q&Aもの】                                                 |              |                                                |
| <b>日頃気になるQ&amp;Aシリーズ</b>                                |              |                                                |
| QA1-1                                                   | 2015年12月号    | 法・条例に関するご相談                                    |
| QA1-2                                                   | 2016年1月号     | 土壌汚染対策工事に関するご相談                                |
| <b>いざという時に役に立つQ&amp;Aシリーズ</b>                           |              |                                                |
| QA2-1                                                   | 2017年2月号     | 土地の売却を考えている方々からのご相談                            |
| QA2-2                                                   | 2017年3月号     | 調査報告書の有効期間について、など                              |
| <b>いまだら聞けないVQ&amp;Aシリーズ</b>                             |              |                                                |
| QA3-1                                                   | 2018年1月号     | 土壌汚染調査の実施義務、報告義務について、など                        |
| QA3-2                                                   | 2018年2月号     | 業種ごとに使われている有害物質は？など                            |
| QA3-3                                                   | 2018年3月号     | 残土調査、もらい汚染調査について                               |
| <b>お悩み相談シリーズ</b>                                        |              |                                                |
| QA4-1                                                   | 2018年12月号    | 調査していない段階で土壌汚染対策費用を試算したい！など                    |
| QA4-2                                                   | 2019年1月号     | マンション条例ってなに？など                                 |
| QA4-3                                                   | 2019年2月号     | 地下水汚染が確認された時の注意点、など                            |
| <b>お悩み相談室</b>                                           |              |                                                |
| QA5-1                                                   | 2020年1月号     | 飛砂防止と地中探査、ランドソリューションの新しい技術ラインナップ               |
| QA5-2                                                   | 2020年2月号     | 稼働中の工場敷地を売却して、しばらくは操業を続けたい！                    |
| QA5-3                                                   | 2020年3月号     | 地歴調査だけで土地売却したい！&次の土壌汚染対策法改正について                |
| <b>土壌汚染なんでも相談室！</b>                                     |              |                                                |
| QA6-1                                                   | 2021年2月号     | 土壌調査・対策費用について                                  |
| QA6-2                                                   | 2021年3月号     | 法や条例の義務調査について。自主調査について                         |
| <b>いまだら聞けないVQ&amp;Aシリーズ</b>                             |              |                                                |
| QA7-1                                                   | 2023年1月号     | 地歴調査に関するQ&A特集（実際にいただいたご質問より）                   |
| QA7-2                                                   | 2023年2月号     | 土壌汚染調査に関するQ&A特集（実際にいただいたご質問より）                 |
| QA7-3                                                   | 2023年3月号     | 土壌汚染対策に関するQ&A特集（実際にいただいたご質問より）                 |
| <b>ウェビナーにお寄せいただいたご質問と回答をご紹介シリーズ</b>                     |              |                                                |
| QA8-1                                                   | 2023年10月特別号  | PFAS対策セミナーQ&Aまとめ                               |
| QA8-2                                                   | 2024年2月特別号   | 事例紹介セミナーQ&Aまとめ                                 |
| 【海外事業関連】                                                |              |                                                |
| <b>海外環境展視察報告～土壌汚染問題を解決する新技術探訪～</b>                      |              |                                                |
| K1-1                                                    | 2016年12月号    | 国際環境展示会「Pollutec2016」に参加しました！                  |
| <b>特集「海外事業における土壌汚染リスク対応」</b>                            |              |                                                |
| K2-1                                                    | 2017年11月号    | アジア各国の法規制や整備状況などをご紹介！                          |
| K2-2                                                    | 2017年12月号    | 海外の法規制に関するQ&A                                  |
| <b>特集「海外用地土壌調査サービス」</b>                                 |              |                                                |
| K3-1                                                    | 2018年11月号    | ランドソリューションのサービス内容                              |
| K3-2                                                    | 2019年4月号     | 海外用地調査サービスの使いどころ                               |

ランドソリューション通信ではお客様から多く寄せられるご質問や基本的な土壌調査の考え方などを定期的に特集記事にまとめております。

[気になるテーマがございましたら、お気軽にお電話やWebお問い合わせフォームからご用命ください。](#)

[また、定期配信を希望される方はこちらのリンクよりお申し込みください。](#)